中古戸建住宅 ◆◆長浜市神照町◆◆

【物件概要】

角地•1階倉庫•2階5DK•			
■所在地	滋賀県長浜市神照町字下神子 708 番 7 外 3 筆		
■交通	JR 北陸本線 長浜駅 3100m 徒歩 40 分		
■販売価格	950 万円		
■土地面積	133.51 ㎡(40.38 坪)		
■建物面積	1F:66.6 m 2F:66.6 m 合計 122.4 m (37.02 坪)		
■構造	鉄骨造折板葺き2階建		
■種類	居宅	■新築	平成1年
■用途地域	第1種中高層	■都市計画区域	市街化区域
■地目	宅地	■現況	宅地
■建蔽率	60%	■容積率	200%
■現況	居住中	■権利の種類	所有権
■前面道路	北側:約 5.0m 東側通路 北側接面:約 12.2m		
■施設・設備	〈電気〉関西電力 〈上水道〉 有 13mm 〈公共下水〉有 〈浄化槽〉有 〈ガス〉個別 LP 〈雨水〉側溝		
■別途負担金	固定資産税・・・・・・ 日割計算		
■取引態様	〈専任媒介〉		
■備考			

★生活環境

教育:神照小学校

約 240m

長浜北中学校 金融機関:長浜信用金庫

約 800m

買物 :バロー長浜店

約 200m 約 1350m

セブンイレブン

約 300m

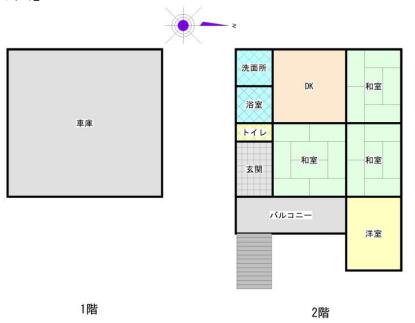
北琵琶湖不動産株式会社

宅地建物取引業許可 滋賀県知事免許(1)第 3817 号

【外観】



【間取り図】



滋賀県長浜市木之本町木之本 1326 番地 2

令和7年8月19日

TEL:0749-50-2309 FAX:0749-51-7307

URL:https://kitabiwako-re.com/ E-mail:kitabiwako.re @maia.eonet.ne.jp

【アクセスマップ】 VI 11 TO-NK 駐車場 11 天棚日 11 プロムナード 爾中井造園 寺脇 中井秀策 11 \Box 吉田建次 11 \prod H 11 福永敏引 11 佐野長浜線 П 駐車場 1000 新庄中田 市立神明小学校 LB C 回 上野 新庄中 児童公園 189-8 医镰形雌 光岡 000 日があるちん 神照 小学校前 TOTAL STATE OF THE 国道8号線 松はつくり。 ワークマン 冒堤 駐車場 国道8号線 608 小山自 駐車場 000 松永隆即 神照町 駐車場 サンオクト㈱ 社員駐車場 DYPINT D 神照莊 村田隆 中学小为 河瀬悌三 第山 高值