

中古戸建 ◆◆長浜市木之本町黒田◆◆

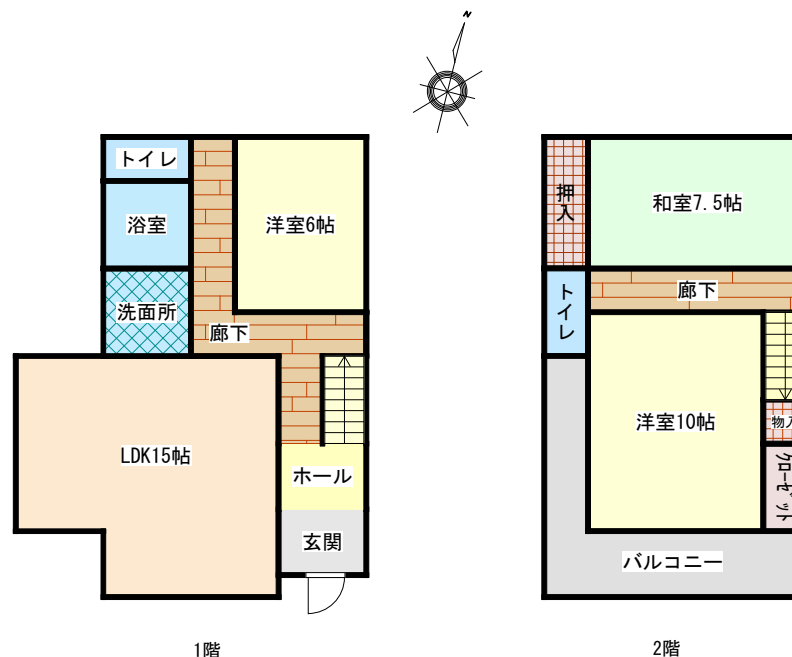
【物件概要】

3LDK・南向き角地・室内状態良			
■所在地	滋賀県長浜市木之本町黒田 241 番地 25		
■交通	JR 北陸本線 木ノ本駅 400m 徒歩 5 分		
■販売価格	1550 万円		
■土地面積	213.83 m ² (64.68 坪)		
■建物面積	1 F : 57.96 m ² 2 F : 41.40 m ² 合計 99.36 m ²		
■構造	木造スレートぶき 2 階建		
■種類	居宅	■新築	平成 25 年 5 月
■用途地域	無指定地域	■都市計画区域	非線引き区域
■地目	宅地	■現況	宅地
■建蔽率	70%	■容積率	300%
■現況	空家	■権利形態	所有権
■前面道路	南側市道：幅員 6.0m 西側市道：幅員 6.0m		
■施設・設備	〈電気〉関西電力 〈上水道〉有 〈公共下水〉有 〈ガス〉個別プロパン 〈雨水〉側溝		
■別途負担金	●固定資産税・・・・・・・・ 日割計算		
■取引態様	〈専任媒介〉		
■備考	※現状有姿取引・契約不適合責任免責		
★生活環境			
教育：長浜市立木之本小学校 約 950m			
公共：木之本警察署 約 660m			
買物：平和堂木之本店 約 780m			

【外観】



【間取り図】



北琵琶湖不動産株式会社

宅地建物取引業許可 滋賀県知事免許(1)第 3817 号

滋賀県長浜市木之本町木之本 1326 番地 2

TEL : 0749-50-2309 FAX : 0749-51-7307

URL : <https://kitabiwako-re.com/> E-mail : kitabiwako.re@maia.eonet.ne.jp

令和 5 年 12 月 7 日

【アクセスマップ】

